



PROT N 1682 20 OTT. 2014

COPIA

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione della Giunta Municipale

VERBALE N° 107 DELL' 11.10.2014

OGGETTO: Modifica deliberazione di G.M. 169 del 15.9.2011

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di ottobre alle ore 12,17 nella Residenza Municipale di Isola del Liri, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
QUADRINI VINCENZO	Sindaco Presidente	X	
CARINGI ANGELO	Assessore	X	
D'AMBROSIO SARA	Assessore	X	
PALLESCHI LAURA	Assessore		X
MARZIALE LUCIO	Assessore	X	
ROMANO FRANCESCO	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Vincenzo Quadrini

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott.ssa Claudia Marra

Il presidente, constatata la presenza del numero legale e riconosciuta la validità dell'adunanza,

invita la Giunta Municipale a deliberare in merito all'oggetto suindicato

La Giunta Comunale

VISTA la proposta di deliberazione, depositata nel fascicolo della presente deliberazione avente ad oggetto: "Modifica deliberazione di G.M. 169 del 15.9.2011" corredata dai pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio II per quanto concerne la regolarità tecnica e del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

VISTO l'art.8 della Legge Regione Lazio n.1/86 così come modificato dall'art.1 della Legge Regione Lazio n.57/96;

VISTO l'art. 13 della Legge Regionale n. 6 del 27 gennaio 2005 recante "Modifiche alla Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1 e successive modifiche, che dispone che "le modifiche di cui alla presente legge si applicano anche alle domande presentate prima della data di entrata in vigore della legge stessa per le quali non sia stata redatta la perizia tecnico-estimativa";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 28 novembre 2011 con la quale sono state stabilite le agevolazioni per l'alienazione dei diritti a parziale rettifica di quanto precedentemente stabilito con deliberazione di C.C. n.42 del 17.12.2009;

VISTA la deliberazione di G.C 169 del 15.9.2011 rubricata Usi Civici - Direttive della Giunta Comunale che fissava le modalità di calcolo per le procedure di affrancazione ;

RITENUTO necessario anche su indicazione del Perito Demaniale fissare in maniera più esatta le procedure di calcolo per l'affrancazione relativamente alla tipologia dei terreni agricoli edificati, onde procedere alla liquidazione degli usi civici gravanti sugli stessi, per tutte le tipologie già previste nella deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 28 novembre 2011 e nella deliberazione di G.C n.169 del 15.9.2011 ;

VISTO l'art. 8 della Legge Regionale n. 1/86 come modificato dalla L.R. n. 6 del 27.01.2005;

VISTA la Legge n. 1766/1927 – art. 152 ed il R.D.L. 332/1928 – art. 39;

VISTA la documentazione in atti;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

DELIBERA

1. - il capitale di affranco per le istanze di affrancazione dei terreni edificati o edificabili o inseriti nelle aree di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 28.11.2011 che verranno presentate sarà determinato con riferimento al valore ai fini Ici dell'area interessata considerando solo il sedime del fabbricato, inteso come l'impronta a terra del fabbricato compresi gli aggetti ed esclusi i cornicioni.

La restante superficie sarà calcolata applicando un valore pari ad Euro 4.00 al mq così come calcolato dal perito demaniale incaricato dall'Ente.

Il valore risultante verrà diminuito dell'ottanta per cento secondo le modalità stabilite dalla deliberazione di CC n 41 del 28.11.2011;

2. - le domande di affrancazione dovranno essere presentate al proprietario dell'immobile e/o dai singoli proprietari relativamente agli edifici composti da più unità abitative distinte catastalmente;

3. - con successivo atto deliberativo, a seguito di apposita relazione del Perito Demaniale incaricato, verranno fissate le metodologie di calcolo per il terreni agricoli non edificati soggetti a uso civico.

4. - la Giunta sollecita l'ufficio al fine di velocizzare il Perito Demaniale alla definizione della relazione.

Con successiva e separata votazione palese ad esito unanime vengono riconosciute alla presente deliberazione le condizioni di urgenza nel provvedere e conseguentemente la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del TUOEL n. 267/2000.

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI
(Provincia di Frosinone)
II SERVIZIO

Il Responsabile del II Settore, in merito alla proposta di deliberazione in oggetto

“Oggetto: Modifica deliberazione di G.m. 169 del 15.9.2011”;

ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE, ai sensi dell'art.49 del Testo

Unico 267/2000 .

Isola del Liri, lì 30.9.2014

Il Responsabile del Settore 2°
(Dott. Alessandro Cerrone)





Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario
Tel. 0776/800809
Paghe-Economato
Tel. 0776/800828
Ragioneria
Tel. 0776/800829
Fax 0776/800872

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: Modifica deliberazione di G.M. 169 del 15.09.2011

In ordine alla regolarita' contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.

Isola del Liri, li 08/10/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Claudia Marra

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Vincenzo Quadrini

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Claudia Marra

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

DISPONE

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

Venga affissa all'Albo Pretorio dell'Ente per rimanervi 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
Venga comunicata, in elenco, in pari data con apposita lettera ai signori capigruppo consiliari (art.125 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
 Venga inviata, per l'esecuzione, agli Uffici interessati in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Isola del Liri, li 20 OTT. 2014

Il Segretario Generale
F.to Dott.Lorenzo Norcia

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Isola del Liri, li 20 OTT. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lorenzo Norcia

CERTIFICA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE su conforme attestazione del dipendente responsabile addetto alla pubblicazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal..... 20 OTT. 2014 al... 10.4 NOV. 2014...; che la stessa è divenuta esecutiva il _____ perché:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3, d. Lgs. 267/2000);
- Nella stessa data di pubblicazione, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 u. c. T.U. 267/2000;
- E' stata comunicata con lettera prot. n. 16195 del 20 OTT. 2014 ai signori capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Isola del Liri, li

Il Dipendente Responsabile
F.to Anna Maria Fiorelli

Isola del Liri, li

Il Segretario Generale
F.to Dott. Norcia Lorenzo